

课程名称：法律实训

一、课程编码：法律实训

课内学时：32 学分：2

二、适用学科专业：法律专业硕士

三、先修课程：XXX

四、教学目标

通过本课程的学习，培养学生的法律专业能力、法律方法能力和社会能力，使学生毕业后能很快适应法律职业工作。掌握从事法律职业活动所需的各种技能和知识。例如，较好的口头表达能力和雄辩能力以及对案件具有较强的分析和判断能力等。

五、教学方式

互动评价式教学

六、主要内容及学时分配

- | | |
|----------------------------------|------|
| 1. 国家司法改革的介绍 | 5 学时 |
| 1.1 司法改革的背景 | |
| 1.2 司法改革进程 | |
| 1.3 房山法院司法改革的介绍 | |
| 2. 法院工作实况介绍 | 5 学时 |
| 2.1 法院介绍——以房山法院为例 | |
| 2.2 法院的工作内容 | |
| 2.3 法院审判案件讲解 | |
| 2.4 法院执法实例 | |
| 3. 劳动争议审判实务 | 5 学时 |
| 3.1 劳动争议审判概述 | |
| ① 劳动争议案件的受案范围 | |
| ② 劳动争议案件的特点 | |
| ③ 劳动争议案件审判的特殊原则 | |
| 3.2 劳动关系的确认 | |
| ① 认定劳动关系的考量要素 | |
| ② 用人单位变更对劳动关系的影响 | |
| ③ 双重劳动关系 | |
| ④ 在校学生实习行为的定性 | |
| 3.3 劳动合同的订立 | |
| ① 劳动合同的形式和构成 | |
| ② 劳动合同的人身专属性 | |
| ③ 未签劳动合同二倍工资 | |
| ④ 无效劳动合同-未如实说明 | |
| ⑤ 试用期问题 | |
| 3.4 劳动合同的履行 | |
| ① 单位给予的未休年休假超过法定天数，能否比照法定标准要求工资？ | |

- ② 工资标准的认定问题
- ③ 工作岗位、工作地点的变更
- 3.5 劳动合同的解除
- ① 双方对劳动合同解除原因均未举证时如何认定？
- ② 客观情况如何认定？
- ③ 严重违反规章制度如何认定？
- ④ 劳动合同可否约定解除条件？
- ⑤ 未出具离职证明是否赔偿损失？

4. 民商法的基本原则

5 学时

4.1 民法概述

- ① 民法的概念
- ② 民法的特征

4.2 民法的基本原则

- ① 平等原则
- ② 自愿原则
- ③ 诚实信用原则
- ④ 公平原则
- ⑤ 合法原则
- ⑥ 公序良俗原则

5. 法院商事审判

5 学时

5.1 商事审判的现状、理念和发展历程

5.1.1 商事案件的特点

- ① 案件数量增幅较大，反映国家、区域经济发展状况
- ② 商事案件专业性程度不断增强
- ③ 商事案件新情况、新问题层出不穷

5.1.2 商事审判的特点

- ① 审判机构专业化
- ② 商事审判人员专业化
- ③ 专业法官会议
- ④ 商事审判信息化程度不断提高

5.2 商事审判典型案例评析

5.2.1 买卖合同

- ① 宫效伟诉屈臣氏：过期食品之赔偿
- ② 龙艳诉河北聚精采：销售明知不符合食品安全标准的食品
- ③ 沈凯诉物美：食品安全的标准问题
- ④ 周悟权诉华联：进口食品的安全标准

5.2.2 责任竞合

- ① 保险公司代位求偿案引发的思考：侵权责任与违约责任
- ② 危险品货物运输案：合同责任与法定责任
- ③ 洗衣机凌晨跑水谁之过：混合过错原则及注意义务的认定

5.2.3 公司纠纷

- ① 公司自治范围：任命非董事为董事长的董事会决议的效力

- ② 股东知情权纠纷案：会计报告及会计账簿查阅
- ③ 关联公司人格混同之认定
- ④ 公司僵局与公司解散：公司经营管理是否发生严重困难
- ⑤ 公司僵局的司法审查：中石化与润辰华益公司解散纠纷
- ⑥ 公司清算义务：吊销营业执照之后

5.2.4 其他

- ① “医保范围内赔偿”：保险公司免责条款审查
- ② 借贷纠纷中夫妻共同债务的认定
- ③ 不当担保行为行使破产撤销权之考察

6. 离婚案件中城市房屋分割疑难案例解析 5 学时

6.1 婚前一方支付首付或借全款购房、婚后还贷或还款的房屋，离婚时权属如何认定

- ① 权属认定是基础——法律层面
- ② 房产分割是核心——实质公平
 - 6.2 婚后一方父母出资购买的房屋权属如何认定
 - 6.3 离婚案件中房屋赠与案件实务探讨
- ① 婚姻期间夫妻间赠与房屋
- ② 离婚时将房屋赠与子女
- ③ 核心问题：一方在赠与房产变更登记之前是否有权撤销

7. 民商事审判的相关问题 3 学时

七、考核与成绩评定

平时考勤+结课考试

八、参考书及学生必读参考资料

1. 作者 郭英杰. 《法律实务》. 北京. 经济科学出版社, 2015.
2. 作者 徐国栋. 《民法基本原则解释：以诚实信用原则的法理分析为中心》. 北京. 中国政法, 2013.
3. 作者 梁慧星. 《民法总论》. 北京. 法律出版社, 2017.

九、大纲撰写人：付俊伟